

Referat fra årsmøtet i Bertilia Boligsameie 25. oktober 2017

Til stede: Siv Hassel, Hege Ranheimsæter, Steinar Grøtterød, Pål Walstad, Arild Hogseth, Inger Lise og Terje Gudbrandson, Connie Andersen, Janne Kummeneje, Dag Lund og Ståle Rydberg (for Elisabeth Knudsen).

Innkallingen til årsmøtet ble godkjent.

Terje ble valgt til referent,

Siv ble valgt til møteleder.

Janne og Arild ble valgt til å underskrive protokollen.

Årsberetningen fra styret ble lagt frem. Det kom ingen kommentarer.

Regnskapet 2016 og budsjettet for 2018 ble lagt frem. Begge deler ble godkjent.

Dag ble valgt til revisor.

Steinar redegjorde for arbeidet med sameiets hjemmeside (Bertilia.no).

Siv redegjorde for løpende saker- Lagring på felles arealer skal avtales med styret. Forpliktelsen til trappevask ble innskjerpet. De som leier ut leiligheter, har ansvaret for at beboerne vasker. Vi vil vurdere å sette bort trappevasken. Janne og Dag henter inn et pristilbud.

Steinar og Hege redegjorde for arbeidet med brannsikring av gården – med særlig vekt på sikring av pipene. De refererte fra møtet med Oslo brannvesen, som ønsker at vi legger frem en plan for brannsikring av gården. Styret kontakter en instans som kan hjelpe oss med dette.

Hege tilbød seg å bestille skumbaserte brannslukningsapparater for dem av sameierne som ønsker å kjøpe slike.

Terje bad om at det ble slutt på parkering i gatetunet.

Ønsket om å innstallere en peis i Connie Andersens leilighet er blitt møtt med at det er fyringsforbud i den aktuelle pipen. Ingen av de andre brukerne av pipen har fått beskjed om noe fyringsforbud, og eierne av leiligheten går videre med saken.

Oslo, 26. oktober 2017

Terje Gudbrandson
(sign)

Janne Kummeneje
(sign)

Arild Hogseth
(sign)